

Проектная декларация на строительство многоквартирного жилого дома (1-й этап строительства) по адресу: Московская область, Луховицкий р-н, г. Луховицы, ул. Пушкина, участок 178 В

<b>Информация о застройщике</b>			
<b>Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщике коммерческом обозначении</b>			
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно - правовой формы	"СК Монолит"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно - правовой формы	"СК Монолит"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	140500
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Московская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Луховицкий
	1.2.4	Вид населенного пункта	город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Луховицы
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Пушкина
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	дом 202А
	1.2.9	Тип помещений	офис 311
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник- пятница
	1.3.2	Рабочее время	с 9:00 до 18:00, обед с 13:00 до 14:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона	8(496)630-30-03
	1.4.2	Адрес электронной почты	pushkino@krepostgroup.com
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	жк-пушкино.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Ткачук
	1.5.2	Имя	Дмитрий
	1.5.3	Отчество (при наличии)	Николаевич
	1.5.4	Наименование должности	генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	-
<b>Раздел 2. О государственной регистрации застройщика</b>			
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	5072005215
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1165072050483
	2.1.3	Год регистрации	2016
<b>Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</b>			
3.1 Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	-
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно - правовой формы	-
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	-
	3.1.4	% голосов в органе управления	-
3.2 Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	-
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	-
	3.2.3	Дата регистрации	-
	3.2.4	Регистрационный номер	-
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	-
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	-
	3.2.7	% голосов в органе управления	-
3.3 Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Ткачук
	3.3.2	Имя	Дмитрий
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Николаевич

	3.3.4	Гражданство	Российской Федерации
	3.3.5	Страна места жительства	Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления	100

**Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию**

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	-
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	-
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.1.4	Вид населенного пункта	-
	4.1.5	Наименование населенного пункта	-
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	-
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	-
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	-
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	-
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	-
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	-
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	-

**Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства**

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно - правовой формы	-
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	-
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	-
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	-
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	-
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно - правовой формы	-
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	-

**Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату**

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.12.2016
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	0,00 тыс.руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по	217,76 тыс.руб.

		данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	
6.1.4		Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	3418,50 тыс.руб.

**Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»**

<b>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</b>	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Не подано
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	Не подано
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	Не подано
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	Не подано
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика	Не подано
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке	-
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	-
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица,	Не подано

		осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Не применялись
<b>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</b>	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченного уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям	-
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	-
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя	-
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя	-
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	-
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	-
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	-
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя	-
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке	-

	<b>7.2.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.2.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	-
	<b>7.2.12</b>	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	-

**Раздел 8. Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике**

<b>8.1 Информация о застройщике</b>	<b>8.1.1</b>	Информация о застройщике	-
-------------------------------------	--------------	--------------------------	---

### Информация о проекте строительства

#### Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	-
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Московская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Луховицкий
	9.2.4	Вид населенного пункта	город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Луховицы
	9.2.6	Округ в населенном пункте	-
	9.2.7	Район в населенном пункте	-
	9.2.8	Вид обозначения улицы	улица
	9.2.9	Наименование улицы	Пушкина
	9.2.10	Дом	участок 178 В
	9.2.11	Литера	-
	9.2.12	Корпус	-
	9.2.13	Строение	-
	9.2.14	Владение	-
	9.2.15	Блок-секция	-
	9.2.16	Уточнение адреса	-
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	11
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	11
	9.2.20	Общая площадь объекта	10792.16
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий	Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В
	9.2.24	Сейсмостойкость	Район не относится к сейсмоопасным, т.к. фоновая сейсмичность не превышает 5 баллов по карте ОСП-2015А (СП114.13330.2014)

#### Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	-
	10.1.2	Номер договора	-
	10.1.3	Дата заключения договора	-
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	-
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы	"Инжгеоизыскания"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя,	-

		выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	6234050350
	10.2.7	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.8	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы	"Рязанский Экологический Центр"
	10.2.9	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.10	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.11	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.12	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	6214007205
<b>10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы	"Медиапроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	6228050137
<b>10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	05.06.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	77-2-1-3-0078-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы	"Межрегиональный институт экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий	7719849195

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	-
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	-
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	-
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы	-
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	-
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	-
<b>Раздел 11. О разрешении на строительство</b>			
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	RU50-50-8400-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	21.06.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	21.07.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	-
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Министерство строительного комплекса Московской области
<b>Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>			
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право аренды
	12.1.2	Вид договора	договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	1956
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	25.10.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	03.11.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	25.10.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	-
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	-
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	-
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	-
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	-
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы	-
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	-
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	-



	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	-
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	-
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельным участком	Администрация Луховицкого муниципального района Московской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	50:35:0050101:49
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	7000,0 кв.м.

### Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Подъезд к проектируемому многоквартирному жилому дому осуществляется с проезжей части пер.Учебный. Предусматривается проезд пожарных машин с двух сторон здания, ширина проезда для противопожарной техники не менее 4,2м. Для пешеходных связей запроектированы тротуары, ширина тротуаров на придомовой территории 1,5м. Все проезды и тротуары с асфальтобетонным покрытием
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест)	80 машино -мест (1 очередь строительства), в том числе гостевая парковка легковых автомобилей для инвалидов
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Предусмотрена площадка для игр детей среднего и младшего возраста, площадка детская с тренажерами для детей старшего школьного возраста, площадка для отдыха взрослых
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства)	предусмотрена хозяйственная площадка для мусороконтейнеров и крупногабаритного мусора
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	свободная от застройки и покрытий территория озеленяется партерным газоном, саженцами многолетних кустарников и деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Проектом предусмотрены условия для беспрепятственного передвижения инвалидов-колясочников от площадки входа в здание до посадки в лифт
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Освещение прилегающей к жилому дому территории уличными консольными светильниками типа ЖКУ 16-250 (со стеклом) с натриевыми лампами, установленными на проектируемых железобетонных опорах (Технические условия не выдавались)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	-

### Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие газового хозяйства Московской области
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	"Мособлгаз"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5000001317
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	05.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического	К 0007-13/16

		обеспечения	
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	05.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2317092
	14.1.9	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.10	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество
	14.1.11	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	"Мособлэнерго"
	14.1.12	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5032137342
	14.1.13	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	30.12.2016
	14.1.14	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	1618276/1/ЦА
	14.1.15	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	30.12.2020
	14.1.16	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	105,52 тыс. руб.
	14.1.17	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.18	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.19	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	"Водотеплоканализационное хозяйство"
	14.1.20	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5072003225
	14.1.21	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	10.11.2016
	14.1.22	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	№23 от 10.11.2016.
	14.1.23	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	10.11.2020
	14.1.24	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	373,00 тыс. руб.
	14.1.25	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.26	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.27	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы	"Водотеплоканализационное хозяйство"
	14.1.28	Индивидуальный номер налогоплательщика	5072003225

		организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения	10.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	№23 от 10.11.2016.
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения	10.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	630,00 тыс. руб.
<b>14.2 О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	"Гарантия-Луховицы"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	5072002800
	14.2.5	Вид сети связи	проводная телефонная связь
	14.2.6	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.7	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	"Гарантия-Луховицы"
	14.2.8	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	5072002800
	14.2.9	Вид сети связи	проводное телевизионное вещание
	14.2.10	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.11	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	"Гарантия-Луховицы"
	14.2.12	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	5072002800
	14.2.13	Вид сети связи	диспетчеризация лифтов
	14.2.14	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.15	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы	"Лифтремонт-Сервис"
	14.2.16	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	5026001657
<b>Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках</b>			
<b>15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых</b>	15.1.1	Количество жилых помещений	126
	15.1.2	Количество нежилых помещений	65
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	

помещений и нежилых помещений		15.1.2.2		в том числе иных нежилых помещений		65			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений									
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат	Проектная площадь комнат, м2		Проектная площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м2	Наименование помещения	Площадь, м2
1	Жилое	1	1	56.15	2	1	14.74	Лоджия	4.14
						2	16.82	Кухня	9.34
								Прихожая	11.33
								Санузел	1.34
								Санузел	2.58
2	Жилое	1	1	82.58	3	1	13.08	Лоджия	4.14
						2	16.17	Лоджия	4.47
						3	16.74	Кухня	14.09
								Прихожая	9.80
								Санузел	3.05
								Санузел	4.94
								Иная	4.71
3	Жилое	1	1	36.98	1	1	14.02	Лоджия	4.14
								Кухня	13.86
								Прихожая	5.31
								Санузел	3.79
4	Жилое	1	1	37.60	1	1	14.08	Лоджия	4.14
								Кухня	13.86
								Прихожая	5.87
								Санузел	3.79
5	Жилое	1	1	43.06	1	1	16.82	Лоджия	4.14
								Кухня	14.07
								Прихожая	7.03
								Санузел	5.14
6	Жилое	1	1	43.06	1	1	16.82	Лоджия	4.14
								Кухня	14.07
								Прихожая	7.03
								Санузел	5.14
7	Жилое	1	1	36.92	1	1	14.01	Лоджия	4.14
								Кухня	14.11
								Прихожая	5.01
								Санузел	3.79
8	Жилое	2	1	57.71	3	1	16.07	Лоджия	4.14
						2	8.90	Кухня	9.34
						3	14.23	Прихожая	5.25
								Санузел	1.34
								Санузел	2.58
9	Жилое	2	1	82.58	3	1	13.08	Лоджия	4.14
						2	16.17	Лоджия	4.47
						3	16.74	Кухня	14.09
								Прихожая	9.80
								Санузел	3.05
								Санузел	4.94
								Иная	4.71
10	Жилое	2	1	37.29	1	1	14.03	Лоджия	4.14
								Кухня	13.86
								Прихожая	5.61
								Санузел	3.79
11	Жилое	2	1	37.35	1	1	14.08	Лоджия	4.14
								Кухня	13.86
								Прихожая	5.62
								Санузел	3.79
12	Жилое	2	1	43.06	1	1	16.82	Лоджия	4.14
								Кухня	14.07
								Прихожая	7.03

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат	Проектная площадь комнат, м2		Проектная площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м2	Наименование помещения	Площадь, м2
								Санузел	5.14
13	Жилое	2	1	43.06	1	1	16.82	Лоджия	4.14
								Кухня	14.07
								Прихожая	7.03
								Санузел	5.14
14	Жилое	2	1	36.92	1	1	14.01	Лоджия	4.14
								Кухня	14.11
								Прихожая	5.01
								Санузел	3.79
15	Жилое	3	1	57.71	3	1	16.07	Лоджия	4.14
						2	8.90	Кухня	9.34
						3	14.23	Прихожая	5.25
								Санузел	1.34
								Санузел	2.58
16	Жилое	3	1	82.58	3	1	13.08	Лоджия	4.14
						2	16.17	Лоджия	4.47
						3	16.74	Кухня	14.09
								Прихожая	9.80
								Санузел	3.05
								Санузел	4.94
								Иная	4.71
17	Жилое	3	1	37.29	1	1	14.03	Лоджия	4.14
								Кухня	13.86
								Прихожая	5.61
								Санузел	3.79
18	Жилое	3	1	37.35	1	1	14.08	Лоджия	4.14
								Кухня	13.86
								Прихожая	5.62
								Санузел	3.79
19	Жилое	3	1	43.06	1	1	16.82	Лоджия	4.14
								Кухня	14.07
								Прихожая	7.03
								Санузел	5.14
20	Жилое	3	1	43.06	1	1	16.82	Лоджия	4.14
								Кухня	14.07
								Прихожая	7.03
								Санузел	5.14
21	Жилое	3	1	36.92	1	1	14.01	Лоджия	4.14
								Кухня	14.11
								Прихожая	5.01
								Санузел	3.79
22	Жилое	4	1	57.71	3	1	16.07	Лоджия	4.14
						2	8.90	Кухня	9.34
						3	14.23	Прихожая	5.25
								Санузел	1.34
								Санузел	2.58
23	Жилое	4	1	82.58	3	1	13.08	Лоджия	4.14
						2	16.17	Лоджия	4.47
						3	16.74	Кухня	14.09
								Прихожая	9.80
								Санузел	3.05
								Санузел	4.94
								Иная	4.71
24	Жилое	4	1	37.29	1	1	14.03	Лоджия	4.14
								Кухня	13.86
								Прихожая	5.61
								Санузел	3.79

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат	Проектная площадь комнат, м2		Проектная площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м2	Наименование помещения	Площадь, м2
25	Жилое	4	1	37.35	1	1	14.08	Лоджия	4.14
								Кухня	13.86
								Прихожая	5.62
								Санузел	3.79
26	Жилое	4	1	43.06	1	1	16.82	Лоджия	4.14
								Кухня	14.07
								Прихожая	7.03
								Санузел	5.14
27	Жилое	4	1	43.06	1	1	16.82	Лоджия	4.14
								Кухня	14.07
								Прихожая	7.03
								Санузел	5.14
28	Жилое	4	1	36.92	1	1	14.01	Лоджия	4.14
								Кухня	14.11
								Прихожая	5.01
								Санузел	3.79
29	Жилое	5	1	57.71	3	1	16.07	Лоджия	4.14
						2	8.90	Кухня	9.34
						3	14.23	Прихожая	5.25
								Санузел	1.34
								Санузел	2.58
30	Жилое	5	1	82.58	3	1	13.08	Лоджия	4.14
						2	16.17	Лоджия	4.47
						3	16.74	Кухня	14.09
								Прихожая	9.80
								Санузел	3.05
								Санузел	4.94
Иная	4.71								
31	Жилое	5	1	37.29	1	1	14.03	Лоджия	4.14
								Кухня	13.86
								Прихожая	5.61
								Санузел	3.79
32	Жилое	5	1	37.35	1	1	14.08	Лоджия	4.14
								Кухня	13.86
								Прихожая	5.62
								Санузел	3.79
33	Жилое	5	1	43.06	1	1	16.82	Лоджия	4.14
								Кухня	14.07
								Прихожая	7.03
								Санузел	5.14
34	Жилое	5	1	43.06	1	1	16.82	Лоджия	4.14
								Кухня	14.07
								Прихожая	7.03
								Санузел	5.14
35	Жилое	5	1	36.92	1	1	14.01	Лоджия	4.14
								Кухня	14.11
								Прихожая	5.01
								Санузел	3.79
36	Жилое	6	1	57.71	3	1	16.07	Лоджия	4.14
						2	8.90	Кухня	9.34
						3	14.23	Прихожая	5.25
								Санузел	1.34
								Санузел	2.58
37	Жилое	6	1	82.58	3	1	13.08	Лоджия	4.14
						2	16.17	Лоджия	4.47
						3	16.74	Кухня	14.09
								Прихожая	9.80

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат	Проектная площадь комнат, м2		Проектная площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м2	Наименование помещения	Площадь, м2
								Санузел	3.05
								Санузел	4.94
								Иная	4.71
38	Жилое	6	1	37.29	1	1	14.03	Лоджия	4.14
								Кухня	13.86
								Прихожая	5.61
								Санузел	3.79
39	Жилое	6	1	37.35	1	1	14.08	Лоджия	4.14
								Кухня	13.86
								Прихожая	5.62
								Санузел	3.79
40	Жилое	6	1	43.06	1	1	16.82	Лоджия	4.14
								Кухня	14.07
								Прихожая	7.03
								Санузел	5.14
41	Жилое	6	1	43.06	1	1	16.82	Лоджия	4.14
								Кухня	14.07
								Прихожая	7.03
								Санузел	5.14
42	Жилое	6	1	36.92	1	1	14.01	Лоджия	4.14
								Кухня	14.11
								Прихожая	5.01
								Санузел	3.79
43	Жилое	7	1	57.71	3	1	16.07	Лоджия	4.14
						2	8.90	Кухня	9.34
						3	14.23	Прихожая	5.25
								Санузел	1.34
								Санузел	2.58
44	Жилое	7	1	82.58	3	1	13.08	Лоджия	4.14
						2	16.17	Лоджия	4.47
						3	16.74	Кухня	14.09
								Прихожая	9.80
								Санузел	3.05
								Санузел	4.94
Иная	4.71								
45	Жилое	7	1	37.29	1	1	14.03	Лоджия	4.14
								Кухня	13.86
								Прихожая	5.61
								Санузел	3.79
46	Жилое	7	1	37.35	1	1	14.08	Лоджия	4.14
								Кухня	13.86
								Прихожая	5.62
								Санузел	3.79
47	Жилое	7	1	43.06	1	1	16.82	Лоджия	4.14
								Кухня	14.07
								Прихожая	7.03
								Санузел	5.14
48	Жилое	7	1	43.06	1	1	16.82	Лоджия	4.14
								Кухня	14.07
								Прихожая	7.03
								Санузел	5.14
49	Жилое	7	1	36.92	1	1	14.01	Лоджия	4.14
								Кухня	14.11
								Прихожая	5.01
								Санузел	3.79
50	Жилое	8	1	57.71	3	1	16.07	Лоджия	4.14
						2	8.90	Кухня	9.34

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат	Проектная площадь комнат, м2		Проектная площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м2	Наименование помещения	Площадь, м2
						3	14.23	Прихожая	5.25
								Санузел	1.34
								Санузел	2.58
51	Жилое	8	1	82.58	3	1	13.08	Лоджия	4.14
						2	16.17	Лоджия	4.47
						3	16.74	Кухня	14.09
								Прихожая	9.80
								Санузел	3.05
								Санузел	4.94
								Иная	4.71
52	Жилое	8	1	37.29	1	1	14.03	Лоджия	4.14
								Кухня	13.86
								Прихожая	5.61
								Санузел	3.79
53	Жилое	8	1	37.35	1	1	14.08	Лоджия	4.14
								Кухня	13.86
								Прихожая	5.62
								Санузел	3.79
54	Жилое	8	1	43.06	1	1	16.82	Лоджия	4.14
								Кухня	14.07
								Прихожая	7.03
								Санузел	5.14
55	Жилое	8	1	43.06	1	1	16.82	Лоджия	4.14
								Кухня	14.07
								Прихожая	7.03
								Санузел	5.14
56	Жилое	8	1	36.92	1	1	14.01	Лоджия	4.14
								Кухня	14.11
								Прихожая	5.01
								Санузел	3.79
57	Жилое	9	1	57.71	3	1	16.07	Лоджия	4.14
						2	8.90	Кухня	9.34
						3	14.23	Прихожая	5.25
								Санузел	1.34
								Санузел	2.58
58	Жилое	9	1	82.58	3	1	13.08	Лоджия	4.14
						2	16.17	Лоджия	4.47
						3	16.74	Кухня	14.09
								Прихожая	9.80
								Санузел	3.05
								Санузел	4.94
								Иная	4.71
59	Жилое	9	1	37.29	1	1	14.03	Лоджия	4.14
								Кухня	13.86
								Прихожая	5.61
								Санузел	3.79
60	Жилое	9	1	37.35	1	1	14.08	Лоджия	4.14
								Кухня	13.86
								Прихожая	5.62
								Санузел	3.79
61	Жилое	9	1	43.06	1	1	16.82	Лоджия	4.14
								Кухня	14.07
								Прихожая	7.03
								Санузел	5.14
62	Жилое	9	1	43.06	1	1	16.82	Лоджия	4.14
								Кухня	14.07
								Прихожая	7.03



Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат	Проектная площадь комнат, м2		Проектная площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м2	Наименование помещения	Площадь, м2
								Санузел	5.14
63	Жилое	9	1	36.92	1	1	14.01	Лоджия	4.14
								Кухня	14.11
								Прихожая	5.01
								Санузел	3.79
64	Жилое	1	2	36.92	1	1	14.01	Лоджия	4.14
								Кухня	14.11
								Прихожая	5.01
								Санузел	3.79
65	Жилое	1	2	43.06	1	1	16.82	Лоджия	4.14
								Кухня	14.07
								Прихожая	7.03
								Санузел	5.14
66	Жилое	1	2	65.76	2	1	14.92	Лоджия	4.14
						2	21.14	Лоджия	4.47
								Кухня	13.60
								Прихожая	8.46
								Санузел	1.25
								Санузел	4.54
								Иная	1.85
67	Жилое	1	2	50.70	2	1	16.99	Лоджия	4.14
						2	12.43	Кухня	9.70
								Прихожая	6.87
								Санузел	1.61
								Санузел	3.10
68	Жилое	1	2	45.65	2	1	16.77	Лоджия	4.14
						2	10.76	Кухня	8.75
								Прихожая	5.43
								Санузел	1.35
								Санузел	2.59
69	Жилое	1	2	36.00	1	1	14.53	Лоджия	4.14
								Кухня	11.79
								Прихожая	5.89
								Санузел	3.79
70	Жилое	1	2	56.15	2	1	16.82	Лоджия	4.14
						2	14.74	Кухня	9.34
								Прихожая	11.33
								Санузел	1.34
								Санузел	2.58
71	Жилое	2	2	36.92	1	1	14.01	Лоджия	4.14
								Кухня	14.11
								Прихожая	5.01
								Санузел	3.79
72	Жилое	2	2	43.06	1	1	16.82	Лоджия	4.14
								Кухня	14.07
								Прихожая	7.03
								Санузел	5.14
73	Жилое	2	2	65.76	2	1	14.92	Лоджия	4.14
						2	21.14	Лоджия	4.47
								Кухня	13.6
								Прихожая	8.46
								Санузел	1.25
								Санузел	4.54
74	Жилое	2	2	50.70	2	1	16.99	Лоджия	4.14
						2	12.43	Кухня	9.70
								Прихожая	6.87

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат	Проектная площадь комнат, м2		Проектная площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м2	Наименование помещения	Площадь, м2
								Санузел	1.61
								Санузел	3.10
75	Жилое	2	2	45.65	2	1	16.77	Лоджия	4.14
						2	10.76	Кухня	8.75
								Прихожая	5.43
								Санузел	1.35
								Санузел	2.59
76	Жилое	2	2	36.00	1	1	14.53	Лоджия	4.14
								Кухня	11.79
								Прихожая	5.89
								Санузел	3.79
77	Жилое	2	2	66.06	3	1	14.23	Лоджия	4.14
						2	10.54	Кухня	9.34
						3	18.00	Прихожая	10.01
								Санузел	1.34
								Санузел	2.60
78	Жилое	3	2	36.92	1	1	14.01	Лоджия	4.14
								Кухня	14.11
								Прихожая	5.01
								Санузел	3.79
79	Жилое	3	2	43.06	1	1	16.82	Лоджия	4.14
								Кухня	14.07
								Прихожая	7.03
								Санузел	5.14
80	Жилое	3	2	65.76	2	1	14.92	Лоджия	4.14
						2	21.14	Лоджия	4.47
								Кухня	13.60
								Прихожая	8.46
								Санузел	1.25
								Санузел	4.54
Иная	1.85								
81	Жилое	3	2	50.70	2	1	16.99	Лоджия	4.14
						2	12.43	Кухня	9.70
								Прихожая	6.87
								Санузел	1.61
								Санузел	3.10
82	Жилое	3	2	45.65	2	1	16.77	Лоджия	4.14
						2	10.76	Кухня	8.75
								Прихожая	5.43
								Санузел	1.35
								Санузел	2.59
83	Жилое	3	2	36.00	1	1	14.53	Лоджия	4.14
								Кухня	11.79
								Прихожая	5.89
								Санузел	3.79
84	Жилое	3	2	57.71	3	1	14.23	Лоджия	4.14
						2	8.90	Кухня	9.34
						3	16.07	Прихожая	5.25
								Санузел	1.34
								Санузел	2.58
85	Жилое	4	2	36.92	1	1	14.01	Лоджия	4.14
								Кухня	14.11
								Прихожая	5.01
								Санузел	3.79
86	Жилое	4	2	43.06	1	1	16.82	Лоджия	4.14
								Кухня	14.07
								Прихожая	7.03

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат	Проектная площадь комнат, м2		Проектная площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м2	Наименование помещения	Площадь, м2
								Санузел	5.14
87	Жилое	4	2	65.76	2	1	14.92	Лоджия	4.14
						2	21.14	Лоджия	4.47
								Кухня	13.60
								Прихожая	8.46
								Санузел	1.25
								Санузел	4.54
								Иная	1.85
88	Жилое	4	2	50.70	2	1	16.99	Лоджия	4.14
						2	12.43	Кухня	9.70
								Прихожая	6.87
								Санузел	1.61
								Санузел	3.10
89	Жилое	4	2	45.65	2	1	16.77	Лоджия	4.14
						2	10.76	Кухня	8.75
								Прихожая	5.43
								Санузел	1.35
								Санузел	2.59
90	Жилое	4	2	36.00	1	1	14.53	Лоджия	4.14
								Кухня	11.79
								Прихожая	5.89
								Санузел	3.79
91	Жилое	4	2	57.71	3	1	14.23	Лоджия	4.14
						2	8.90	Кухня	9.34
						3	16.07	Прихожая	5.25
								Санузел	1.34
								Санузел	2.58
92	Жилое	5	2	36.92	1	1	14.01	Лоджия	4.14
								Кухня	14.11
								Прихожая	5.01
								Санузел	3.79
93	Жилое	5	2	43.06	1	1	16.82	Лоджия	4.14
								Кухня	14.07
								Прихожая	7.03
								Санузел	5.14
94	Жилое	5	2	65.76	2	1	14.92	Лоджия	4.14
						2	21.14	Лоджия	4.47
								Кухня	13.60
								Прихожая	8.46
								Санузел	1.25
								Санузел	4.54
								Иная	1.85
95	Жилое	5	2	50.70	2	1	16.99	Лоджия	4.14
						2	12.43	Кухня	9.70
								Прихожая	6.87
								Санузел	1.61
								Санузел	3.10
96	Жилое	5	2	45.65	2	1	16.77	Лоджия	4.14
						2	10.76	Кухня	8.75
								Прихожая	5.43
								Санузел	1.35
								Санузел	2.59
97	Жилое	5	2	36.00	1	1	14.53	Лоджия	4.14
								Кухня	11.79
								Прихожая	5.89
								Санузел	3.79
98	Жилое	5	2	57.71	3	1	14.23	Лоджия	4.14

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат	Проектная площадь комнат, м2		Проектная площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м2	Наименование помещения	Площадь, м2
						2	8.90	Кухня	9.34
						3	16.07	Прихожая	5.25
								Санузел	1.34
99	Жилое	6	2	36.92	1	1	14.01	Лоджия	4.14
								Кухня	14.11
								Прихожая	5.01
								Санузел	3.79
100	Жилое	6	2	43.06	1	1	16.82	Лоджия	4.14
								Кухня	14.07
								Прихожая	7.03
								Санузел	5.14
101	Жилое	6	2	65.76	2	1	14.92	Лоджия	4.14
						1	21.14	Лоджия	4.47
								Кухня	13.60
								Прихожая	8.46
								Санузел	1.25
								Санузел	4.54
Иная	1.85								
102	Жилое	6	2	50.70	2	1	16.99	Лоджия	4.14
						2	12.43	Кухня	9.70
								Прихожая	6.87
								Санузел	1.61
								Санузел	3.10
103	Жилое	6	2	45.65	2	1	16.77	Лоджия	4.14
						2	10.76	Кухня	8.75
								Прихожая	5.43
								Санузел	1.35
								Санузел	2.59
104	Жилое	6	2	36.00	1	1	14.53	Лоджия	4.14
								Кухня	11.79
								Прихожая	5.89
								Санузел	3.79
105	Жилое	6	2	57.71	3	1	14.23	Лоджия	9.34
						2	8.90	Кухня	5.25
						3	16.07	Прихожая	1.34
								Санузел	2.58
								Санузел	
106	Жилое	7	2	36.92	1	1	14.01	Лоджия	4.14
								Кухня	14.11
								Прихожая	5.01
								Санузел	3.79
107	Жилое	7	2	43.06	1	1	16.82	Лоджия	4.14
								Кухня	14.07
								Прихожая	7.03
								Санузел	5.14
108	Жилое	7	2	65.76	2	1	14.92	Лоджия	4.14
						2	21.14	Лоджия	4.47
								Кухня	13.60
								Прихожая	8.46
								Санузел	1.25
								Санузел	4.54
Иная	1.85								
109	Жилое	7	2	50.70	2	1	16.99	Лоджия	4.14
						2	12.43	Кухня	9.70
								Прихожая	6.87
								Санузел	1.61

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат	Проектная площадь комнат, м2		Проектная площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м2	Наименование помещения	Площадь, м2
								Санузел	3.10
110	Жилое	7	2	45.65	2	1	16.77	Лоджия	4.14
						2	10.76	Кухня	8.75
								Прихожая	5.43
								Санузел	1.35
								Санузел	2.59
111	Жилое	7	2	36.00	1	14.53	Лоджия	4.14	
							Кухня	11.79	
							Прихожая	5.89	
							Санузел	3.79	
112	Жилое	7	2	57.71	3	1	14.23	Лоджия	4.14
						2	8.90	Кухня	9.34
						3	16.07	Прихожая	5.25
								Санузел	1.34
								Санузел	2.58
113	Жилое	8	2	36.92	1	14.01	Лоджия	4.14	
							Кухня	14.11	
							Прихожая	5.01	
							Санузел	3.79	
114	Жилое	8	2	43.06	1	16.82	Лоджия	4.14	
							Кухня	14.07	
							Прихожая	7.03	
							Санузел	5.14	
115	Жилое	8	2	65.76	2	1	14.92	Лоджия	4.14
						2	21.14	Лоджия	4.47
								Кухня	13.60
								Прихожая	8.46
								Санузел	1.25
								Санузел	4.54
Иная	1.85								
116	Жилое	8	2	50.70	2	1	16.99	Лоджия	4.14
						2	12.43	Кухня	9.70
								Прихожая	6.87
								Санузел	1.61
								Санузел	3.10
117	Жилое	8	2	45.65	2	1	16.77	Лоджия	4.14
						2	10.76	Кухня	8.75
								Прихожая	5.43
								Санузел	1.35
								Санузел	2.59
118	Жилое	8	2	36.00	1	14.53	Лоджия	4.14	
							Кухня	11.79	
							Прихожая	5.89	
							Санузел	3.79	
119	Жилое	8	2	57.71	3	1	14.23	Лоджия	4.14
						2	8.90	Кухня	9.34
						3	16.07	Прихожая	5.25
								Санузел	1.34
								Санузел	2.58
120	Жилое	9	2	36.92	1	14.01	Лоджия	4.14	
							Кухня	14.11	
							Прихожая	5.01	
							Санузел	3.79	
121	Жилое	9	2	43.06	1	16.82	Лоджия	4.14	
							Кухня	14.07	
							Прихожая	7.03	
							Санузел	5.14	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат	Проектная площадь комнат, м2		Проектная площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м2	Наименование помещения	Площадь, м2
122	Жилое	9	2	65.76	2	1	14.92	Лоджия	4.14
						2	21.14	Лоджия	4.47
								Кухня	13.60
								Прихожая	8.46
								Санузел	1.25
								Санузел	4.54
								Иная	1.85
123	Жилое	9	2	50.70	2	1	16.99	Лоджия	4.14
						2	12.43	Кухня	9.70
								Прихожая	6.87
								Санузел	1.61
								Санузел	3.10
124	Жилое	9	2	45.65	2	1	16.77	Лоджия	4.14
						2	10.76	Кухня	8.75
								Прихожая	5.43
								Санузел	1.35
								Санузел	2.59
125	Жилое	9	2	36.00	1	14.53	Лоджия	4.14	
							Кухня	11.79	
							Прихожая	5.89	
							Санузел	3.79	
126	Жилое	9	2	57.71	3	1	14.23	Лоджия	4.14
						2	8.90	Кухня	9.34
						3	16.07	Прихожая	5.25
								Санузел	1.34
								Санузел	2.58

**15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений**

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Проектная площадь частей нежилого помещения, м2	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1101	Нежилое	1	1	3.19	подсобное помещение	3.19
1202	Нежилое	2	1	2.88	подсобное помещение	2.88
1203	Нежилое	2	1	2.90	подсобное помещение	2.90
1204	Нежилое	2	1	3.65	подсобное помещение	3.65
1205	Нежилое	2	1	2.26	подсобное помещение	2.26
1306	Нежилое	3	1	2.88	подсобное помещение	2.88
1307	Нежилое	3	1	2.90	подсобное помещение	2.90
1308	Нежилое	3	1	3.65	подсобное помещение	3.65
1309	Нежилое	3	1	2.26	подсобное помещение	2.26
1410	Нежилое	4	1	2.88	подсобное помещение	2.88
1411	Нежилое	4	1	2.90	подсобное помещение	2.90
1412	Нежилое	4	1	3.65	подсобное помещение	3.65
1413	Нежилое	4	1	2.26	подсобное помещение	2.26
1514	Нежилое	5	1	2.88	подсобное помещение	2.88
1515	Нежилое	5	1	2.90	подсобное помещение	2.90
1516	Нежилое	5	1	3.65	подсобное помещение	3.65
1517	Нежилое	5	1	2.26	подсобное помещение	2.26
1618	Нежилое	6	1	2.88	подсобное помещение	2.88
1619	Нежилое	6	1	2.90	подсобное помещение	2.90
1620	Нежилое	6	1	3.65	подсобное помещение	3.65
1621	Нежилое	6	1	2.26	подсобное помещение	2.26
1722	Нежилое	7	1	2.88	подсобное помещение	2.88
1723	Нежилое	7	1	2.90	подсобное помещение	2.90
1724	Нежилое	7	1	3.65	подсобное помещение	3.65
1725	Нежилое	7	1	2.26	подсобное помещение	2.26
1826	Нежилое	8	1	2.88	подсобное помещение	2.88
1827	Нежилое	8	1	2.90	подсобное помещение	2.90

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Проектная площадь частей нежилого помещения, м2	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1828	Нежилое	8	1	3.65	подсобное помещение	3.65
1829	Нежилое	8	1	2.26	подсобное помещение	2.26
1930	Нежилое	9	1	2.88	подсобное помещение	2.88
1931	Нежилое	9	1	2.90	подсобное помещение	2.90
1932	Нежилое	9	1	3.65	подсобное помещение	3.65
1933	Нежилое	9	1	2.26	подсобное помещение	2.26
2134	Нежилое	1	2	3.19	подсобное помещение	3.19
2235	Нежилое	2	2	4.75	подсобное помещение	4.75
2236	Нежилое	2	2	1.70	подсобное помещение	1.70
2237	Нежилое	2	2	2.82	подсобное помещение	2.82
2338	Нежилое	3	2	2.26	подсобное помещение	2.26
2339	Нежилое	3	2	3.65	подсобное помещение	3.65
2340	Нежилое	3	2	2.90	подсобное помещение	2.90
2341	Нежилое	3	2	2.88	подсобное помещение	2.88
2442	Нежилое	4	2	2.26	подсобное помещение	2.26
2443	Нежилое	4	2	3.65	подсобное помещение	3.65
2444	Нежилое	4	2	2.90	подсобное помещение	2.90
2445	Нежилое	4	2	2.88	подсобное помещение	2.88
2546	Нежилое	5	2	2.26	подсобное помещение	2.26
2547	Нежилое	5	2	3.65	подсобное помещение	3.65
2548	Нежилое	5	2	2.90	подсобное помещение	2.90
2549	Нежилое	5	2	2.88	подсобное помещение	2.88
2650	Нежилое	6	2	2.26	подсобное помещение	2.26
2651	Нежилое	6	2	3.65	подсобное помещение	3.65
2652	Нежилое	6	2	2.90	подсобное помещение	2.90
2653	Нежилое	6	2	2.88	подсобное помещение	2.88
2754	Нежилое	7	2	2.26	подсобное помещение	2.26
2755	Нежилое	7	2	3.65	подсобное помещение	3.65
2756	Нежилое	7	2	2.90	подсобное помещение	2.90
2757	Нежилое	7	2	2.88	подсобное помещение	2.88
2858	Нежилое	8	2	2.26	подсобное помещение	2.26
2859	Нежилое	8	2	3.65	подсобное помещение	3.65
2860	Нежилое	8	2	2.90	подсобное помещение	2.90
2861	Нежилое	8	2	2.88	подсобное помещение	2.88
2962	Нежилое	9	2	2.26	подсобное помещение	2.26
2963	Нежилое	9	2	3.65	подсобное помещение	3.65
2964	Нежилое	9	2	2.90	подсобное помещение	2.90
2965	Нежилое	9	2	2.88	подсобное помещение	2.88

**Общая площадь нежилых (подсобных) помещений** 191.00

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)**

**16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади**

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	инженерно-техническое помещение	Подъезд 1. Подвал	техническое помещение	67.70
2	инженерно-техническое помещение	Подъезд 1. Подвал	техническое помещение	37.42
3	инженерно-техническое помещение	Подъезд 1. Подвал	техническое помещение	47.51
4	инженерно-техническое помещение	Подъезд 1. Подвал	техническое помещение	81.10
5	инженерно-техническое помещение	Подъезд 1. Подвал	техническое помещение	95.64
6	инженерно-техническое помещение	Подъезд 1. Подвал	техническое помещение	38.32
7	инженерно-техническое помещение	Подъезд 1. Подвал	техническое помещение	9.07
8	инженерно-техническое	Подъезд 1. Подвал	техническое помещение	46.34

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
	помещение			
9	инженерно-техническое помещение	Подъезд 2. Подвал	техническое помещение	38.32
10	инженерно-техническое помещение	Подъезд 2. Подвал	техническое помещение	95.83
11	инженерно-техническое помещение	Подъезд 2. Подвал	техническое помещение	80.00
12	инженерно-техническое помещение	Подъезд 2. Подвал	техническое помещение	47.51
13	инженерно-техническое помещение	Подъезд 2. Подвал	техническое помещение	29.14
14	инженерно-техническое помещение	Подъезд 2. Подвал	водомерный узел	8.40
15	инженерно-техническое помещение	Подъезд 2. Подвал	техническое помещение	67.70
16	инженерно-техническое помещение	Подъезд 2. Подвал	насосная	9.77
17	инженерно-техническое помещение	Подъезд 2. Подвал	техническое помещение	9.07
18	инженерно-техническое помещение	Подъезд 2. Подвал	техническое помещение	34.53
19	место общего пользования	Подъезд 1. Этаж 1	колясочная	7.17
20	место общего пользования	Подъезд 1. Этаж 1	помещение уборочного инвентаря	2.92
21	место общего пользования	Подъезд 1. Этаж 1	лестнично-лифтовой холл	27.08
22	место общего пользования	Подъезд 1. Этаж 1	коридор	13.14
23	место общего пользования	Подъезд 1. Этаж 1	лифтовой холл	22.68
24	место общего пользования	Подъезд 1. Этаж 1	тамбур	4.52
25	место общего пользования	Подъезд 2. Этаж 1	коридор	13.14
26	место общего пользования	Подъезд 2. Этаж 1	лестнично-лифтовой холл	27.08
27	место общего пользования	Подъезд 2. Этаж 1	помещение уборочного инвентаря	2.92
28	инженерно-техническое помещение	Подъезд 2. Этаж 1	электрощитовая	7.17
29	место общего пользования	Подъезд 2. Этаж 1	лифтовой холл	22.68
30	место общего пользования	Подъезд 2. Этаж 1	тамбур	4.52
31	место общего пользования	Подъезд 1. Этаж 2	коридор	16.17
32	место общего пользования	Подъезд 1. Этаж 2	лестничная клетка	19.02
33	место общего пользования	Подъезд 1. Этаж 2	коридор	13.14
34	место общего пользования	Подъезд 2. Этаж 2	коридор	13.14
35	место общего пользования	Подъезд 2. Этаж 2	лестничная клетка	19.02
36	место общего пользования	Подъезд 2. Этаж 2	коридор	10.91
37	место общего пользования	Подъезд 1. Этаж 3	коридор	16.17
38	место общего пользования	Подъезд 1. Этаж 3	лестничная клетка	19.02
39	место общего пользования	Подъезд 1. Этаж 3	коридор	13.14
40	место общего пользования	Подъезд 2. Этаж 3	коридор	13.14
41	место общего пользования	Подъезд 2. Этаж 3	лестничная клетка	19.02
42	место общего пользования	Подъезд 2. Этаж 3	коридор	16.17
43	место общего пользования	Подъезд 1. Этаж 4	коридор	16.17
44	место общего пользования	Подъезд 1. Этаж 4	лестничная клетка	19.02
45	место общего пользования	Подъезд 1. Этаж 4	коридор	13.14
46	место общего пользования	Подъезд 2. Этаж 4	коридор	13.14
47	место общего пользования	Подъезд 2. Этаж 4	лестничная клетка	19.02
48	место общего пользования	Подъезд 2. Этаж 4	коридор	16.17
49	место общего пользования	Подъезд 1. Этаж 5	коридор	16.17
50	место общего пользования	Подъезд 1. Этаж 5	лестничная клетка	19.02
51	место общего пользования	Подъезд 1. Этаж 5	коридор	13.14
52	место общего пользования	Подъезд 2. Этаж 5	коридор	13.14
53	место общего пользования	Подъезд 2. Этаж 5	лестничная клетка	19.02
54	место общего пользования	Подъезд 2. Этаж 5	коридор	16.17
55	место общего пользования	Подъезд 1. Этаж 6	коридор	16.17
56	место общего пользования	Подъезд 1. Этаж 6	лестничная клетка	19.02
57	место общего пользования	Подъезд 1. Этаж 6	коридор	13.14
58	место общего пользования	Подъезд 2. Этаж 6	коридор	13.14
59	место общего пользования	Подъезд 2. Этаж 6	лестничная клетка	19.02



№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
60	место общего пользования	Подъезд 2. Этаж 6	коридор	16.17
61	место общего пользования	Подъезд 1. Этаж 7	коридор	16.17
62	место общего пользования	Подъезд 1. Этаж 7	лестничная клетка	19.02
63	место общего пользования	Подъезд 1. Этаж 7	коридор	13.14
64	место общего пользования	Подъезд 2. Этаж 7	коридор	13.14
65	место общего пользования	Подъезд 2. Этаж 7	лестничная клетка	19.02
66	место общего пользования	Подъезд 2. Этаж 7	коридор	16.17
67	место общего пользования	Подъезд 1. Этаж 8	коридор	16.17
68	место общего пользования	Подъезд 1. Этаж 8	лестничная клетка	19.02
69	место общего пользования	Подъезд 1. Этаж 8	коридор	13.14
70	место общего пользования	Подъезд 2. Этаж 8	коридор	13.14
71	место общего пользования	Подъезд 2. Этаж 8	лестничная клетка	19.02
72	место общего пользования	Подъезд 2. Этаж 8	коридор	16.17
73	место общего пользования	Подъезд 1. Этаж 9	коридор	16.17
74	место общего пользования	Подъезд 1. Этаж 9	лестничная клетка	19.02
75	место общего пользования	Подъезд 1. Этаж 9	коридор	13.14
76	место общего пользования	Подъезд 2. Этаж 9	коридор	13.14
77	место общего пользования	Подъезд 2. Этаж 9	лестничная клетка	19.02
78	место общего пользования	Подъезд 2. Этаж 9	коридор	16.17
79	инженерно-техническое помещение	Подъезд 1. Технический этаж	техническое помещение	67.60
80	инженерно-техническое помещение	Подъезд 1. Технический этаж	техническое помещение	37.42
81	инженерно-техническое помещение	Подъезд 1. Технический этаж	техническое помещение	47.51
82	инженерно-техническое помещение	Подъезд 1. Технический этаж	техническое помещение	80.80
83	инженерно-техническое помещение	Подъезд 1. Технический этаж	техническое помещение	96.14
84	инженерно-техническое помещение	Подъезд 1. Технический этаж	техническое помещение	38.32
85	инженерно-техническое помещение	Подъезд 1. Технический этаж	техническое помещение	18.80
86	инженерно-техническое помещение	Подъезд 1. Технический этаж	техническое помещение	4.03
87	инженерно-техническое помещение	Подъезд 1. Технический этаж	техническое помещение	11.31
88	инженерно-техническое помещение	Подъезд 1. Технический этаж	машинное отделение лифта	15.33
89	инженерно-техническое помещение	Подъезд 2. Технический этаж	техническое помещение	38.32
90	инженерно-техническое помещение	Подъезд 2. Технический этаж	техническое помещение	96.22
91	инженерно-техническое помещение	Подъезд 2. Технический этаж	техническое помещение	78.54
92	инженерно-техническое помещение	Подъезд 2. Технический этаж	техническое помещение	47.51
93	инженерно-техническое помещение	Подъезд 2. Технический этаж	техническое помещение	37.94
94	инженерно-техническое помещение	Подъезд 2. Технический этаж	техническое помещение	67.60
95	инженерно-техническое помещение	Подъезд 2. Технический этаж	техническое помещение	11.31
96	инженерно-техническое помещение	Подъезд 2. Технический этаж	техническое помещение	4.03
97	инженерно-техническое помещение	Подъезд 2. Технический этаж	техническое помещение	18.80
98	инженерно-техническое помещение	Подъезд 2. Технический этаж	машинное отделение лифта	15.33
<b>Общая площадь нежилых помещений (мест общего пользования)</b>				2599.67

**16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме**

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	Фасады здания	система газораспределения	331,168 м.3 ч.	Газораспределение к потребителям
2	Подвал	автоматическая насосная станция АНУ 2CR 10-2 РКЧ	Q=10,4 м <sup>3</sup> /h N=15 м N=0,75	Предотвращение подтопления подвальных и технических помещений
3	Подвал	водомерный узел со	47,04 м <sup>3</sup> сут	Обеспечение учёта холодного водоснабжения

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
		счётчиком ВСХд 50		
4	Подвал,общее имущество в многоквартирном доме,квартиры,нежилые помещения	система хозяйственной канализации	47,04 м3 сут	Отведение стоков
5	Подвал,общее имущество в многоквартирном доме,квартиры,нежилые помещения	система холодного водоснабжения	47,04 м3 сут	Обеспечение потребителей холодной водой
6	Подвал,общее имущество в многоквартирном доме,квартиры,нежилые помещения	система пожаротушения	20 л/с	обеспечение ПК наружного пожаротушения
7	Подвал,общее имущество в многоквартирном доме,квартиры,нежилые помещения	система электроснабжения и электrorаспределения	126 кВт/ч 140 кВа	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения
8	Подвал,общее имущество в многоквартирном доме,квартиры,нежилые помещения	система общеобменной вентиляции		Обеспечение общеобменной вентиляции
9	Кровля	система ливневой канализации		Отвод осадков
10	Подвал,общее имущество в многоквартирном доме,квартиры,нежилые помещения,ВРУ 1-2	система учёта потреблённой энергии с интерфейсом RS-485 предназначенном для работы с АИИС КУЭ МУП "РГРЭС"	126 кВт/ч	Обеспечение учёта и контроля электроэнергии
11	Лифтовые шахты,лифтовые холлы,машинные помещения	Вертикальный транспорт	Грузоподъёмность лифтов 1000- 2 шт Могилёвский лифтмаш	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечивание транспортировки пожарных бригад
12	Подвал,общее имущество в многоквартирном доме,квартиры,нежилые помещения	Система диспетчеризации лифтов с магнитноконтрольными датчиками дверей тех помещений и системой извещения		Обеспечение связи с АДС службы лифторемонта и предотвращение прикосновений в служебные помещения лифтового хоз-ва

**16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством**

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
-	-	-	-

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	III кв. 2017
	17.1.3	Этап реализации проекта строительства	40 процентов готовности
	17.1.4	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	IV кв. 2017
	17.1.5	Этап реализации проекта строительства	60 процентов готовности
	17.1.6	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	I кв. 2018
	17.1.7	Этап реализации проекта строительства	80 процентов готовности
	17.1.8	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	II кв. 2018
	17.1.9	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.10	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	III кв. 2018

<b>Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства(руб.)	236009835,00
<b>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</b>			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	50:35:0050101:49
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	-
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы	-
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	-
<b>Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства</b>			
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	-
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	-
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы	-
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	-
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	-
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	-
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	-
	<b>Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц</b>		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	нет
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	10000000,00 руб.
21.2 О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма	-
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно - правовой формы	-
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	-
21.3 О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс	-
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	-
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	21.3.4	Вид населенного пункта	-
	21.3.5	Наименование населенного пункта	-

	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети	-
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	-
	21.3.8	Тип здания (сооружения)	-
	21.3.9	Тип помещений	-
21.4 Об адресе электронной почты, номере телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона	-
	21.4.2	Адрес электронной почты	-
	21.4.3	Адрес официального сайта	-
<p align="center"><b>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона №214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</b></p>			
22.1 О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика	9461,87
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц	-
<p align="center"><b>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 настоящего Федерального закона, о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</b></p>			
23.1 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м <sup>2</sup>	-
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м <sup>2</sup>	-
<p align="center"><b>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона</b></p>			
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной	нет

договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		-
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры		-
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры		-
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		-
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		-
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		-
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		-
	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
	-	-	-	
<b>Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</b>				
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте		-

**Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

**Раздел 26. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

<b>№п/п</b>	<b>Дата</b>	<b>Наименование раздела проектной документации</b>	<b>Описание изменений</b>
-	-	-	-

Всего в документах  
000 "СК МОНГОЛ"  
Трассы Д. Х. Трасс

