



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому **Обществу с ограниченной  
ответственностью**

(наименование застройщика)

**«ПКС Девелопмент»**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

**Московская область, Наро-  
Фоминский район, г. Апрелевка,  
Цветочный пер., д.15, пом. V**

юридических лиц), его почтовый индекс  
и адрес, адрес электронной

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 23.11.2016

№ RU50-17-6510-2016

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Комплексная малоэтажная застройка «Апрель». 21 этап. 10-ти секционный двухсторонний многоквартирный

		<b>блокированный жилой дом (поз. по ГП 13)</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	-
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	-
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>50:26:0160602:716</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>50:26:0160602</b>
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>№RU50524101-MSK004800 утвержден распоряжением Министерства строительного комплекса МО от 30.09.2016 Г17/3182</b>
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>ООО «АрхСтройПроект» 2016 г</b>
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь (кв. м):	819,7	Площадь участков, кв.м	922,0
Объем (куб. м):	5400,0	в том числе подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	2	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	577,17		
Иные показатели	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Количество секций (блоков) – 10;</li> <li>• Общая жилая площадь секций (блоков): 2 шт – 152,66 кв.м 4 шт – 322,12 кв.м 4 шт – 344,92 кв.м.</li> </ul>		
5	Адрес (местоположение) объекта	Московская область, Наро-Фоминский район, г. Апрелевка, ул. Декабристов	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		

Иные показатели: \_\_\_\_\_

Срок действия настоящего разрешения – до « 23 » июня 20 17 г. в соответствии с проектной документацией - Раздел 6 «Проект организации строительства» от 2016 года.

**Заместитель министра  
строительного комплекса  
Московской области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на  
строительство)



  
(подпись)

**Е.В. Соколова**  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ \_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на  
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ \_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

М.П.

Руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, учитывая обращения от 24.11.2016 № 20ВХ-120361 и от 08.12.2016 № 20ВХ-126294 Акционерного общества «ПКС Девелопмент», о внесении изменений в разрешение на строительство №RU50-17-6510-2016 от 23.11.2016, выданное Министерством строительного комплекса Московской области (далее – разрешение на строительство) внести следующие изменения:

1. На титульном листе разрешения на строительство наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан, полное наименование организации - для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты изложить в следующей редакции:

**«Акционерному обществу «ПКС Девелопмент»**

**Московская область, Наро-Фоминский район, г. Апрелевка, Цветочный пер., д.15, пом. V»**

2. Словосочетание «Срок действия настоящего разрешения - до «23» июня 2017 г. в соответствии с проектной документацией - Раздел 6 «Проект организации строительства» от 2016 года» изложить в следующей редакции:

**«Срок действия настоящего разрешения - до «23» ноября 2019 г. в соответствии с проектной документацией - Раздел 6 «Проект организации строительства» от 2016 года»**

3. Графу «Иные показатели» пункта 4 «Краткие проектные характеристики объекта для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта» разрешения на строительство изложить в следующей редакции:

Иные  
показатели

- **Количество квартир (жилых блоков секций) – 10;**
- **Общая жилая площадь квартир (жилых блок секций):**  
2 шт – 152,66 кв.м  
4 шт – 322,12 кв.м  
4 шт – 344,92 кв.м.

**Заместитель министра  
строительного комплекса  
Московской области**

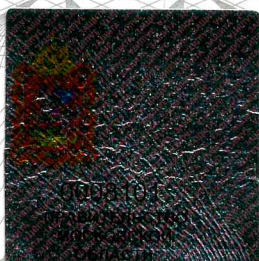
(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на  
строительство)

  
(подпись)

**Е.В. Соколова**  
(расшифровка подписи)

“ 08 ” декабря 20 16 г.

М.П.



Главный специалист

бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

22.11.2016

1477