



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Акционерное общество

(наименование застройщика)

«ЮИТ ВДСК»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

140 202, Московская область,

полное наименование организации – для

Воскресенский район, г. Воскресенск,

юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Московская, д. 41

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата **17.11.2016 г.**

№ **RU50-44-6457-2016**

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой дом №5-5А с библиотекой и подземной автостоянкой

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ЭЛИТЭКСПЕРТ 2015» свидетельство об аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы № RA.RU.610706
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 4-1-1-0015-16 от 04.10.2016 г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:52:0010110:7345
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:52:0010110
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU50304000-MSK001449 Утвержден распоряжением Министерства строительного комплекса Московской области от 11.12.2015 №Г44/2300
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ХОУМЛЕНД МАСТЕРПЛАН», свидетельство о допуске от 11.04.2016 г. №0142.01-2016-7701683566-П-060
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой дом №5-5А с библиотекой и подземной автостоянкой	

Общая площадь здания (кв. м):	26 852,8	Площадь участка (кв. м):	7 945,0
Объем (куб. м):	95 688,2	в том числе подземной части (куб.м):	22 188,8
Количество этажей (шт.):	15-16	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1 754,5		
Иные показатели:	<ul style="list-style-type: none"> • Количество секций – 3 шт. • Общая площадь квартир (с учетом балконов) – 15 289,3 кв.м • Количество квартир - 372 шт., в том числе: 1-комнатных квартир-студий (1С) – 90 шт. 1-комнатных квартир-студий, улучшенных (1Е) – 45 шт. 1-комнатных квартир (1КЕ) – 30 шт. 2-комнатных квартир-студий (2Е) – 120 шт. 2-комнатных квартир (2К) – 59 шт. 3-комнатных квартир-студий (3Е) – 28 шт. • Общая площадь нежилых (офисных) помещений - 627,8 кв.м • Количество нежилых (офисных) помещений – 14 шт. • Общая площадь нежилых помещений (библиотека) – 59,0 кв.м • Количество нежилых помещений (библиотека) – 1 шт. • Площадь подземной автостоянки – 2 861,7 кв.м • Количество м/мест в подземной автостоянке – 100 м/м <p>Включая инженерно-техническое обеспечение объекта капитального строительства</p>		
5	Адрес (местоположение) объекта	Московская область, г. Жуковский, микрорайон 5А	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 17 ” марта 20 19 г. в соответствии с Разделом 6 «Проект организации строительства» от 2016 г.

**Заместитель министра
строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)



E. V. Sokolova

(подпись)

Е. В. Соколова
(расшифровка подписи)

“ 17 ” ноября 20 16 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено до “ _____ ” _____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ 20 ____ г.

М.П.