

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 декабря 2016 г.

Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "Мишина"</u>	по ОКПО	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	0710001		
Вид экономической деятельности	<u>Производство общестроительных работ</u>	по ОКВЭД	31	12	2016
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	26362999		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	7725813214		
Местонахождение (адрес)	<u>115432, Москва г, Андропова пр-кт, дом № 18, корпус 7</u>		41.20		
			12300	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
4.1.	Основные средства	1150	147	223	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
4.5.	Отложенные налоговые активы	1180	2 439	343	97
4.6.	Прочие внеоборотные активы	1190	307 664	311 663	-
	Итого по разделу I	1100	310 250	312 229	97
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
4.7.	Запасы	1210	71 585	17 972	-
	в том числе:				
	Недвижимость, предназначенная для продажи, со сроком реализации свыше 12 месяцев	12101	69 223	17 972	-
4.8.	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	5 705	3 235	-
	в том числе:				
	НДС по недвижимости, предназначенной для продажи	12201	5 602	3 235	-
4.9.	Дебиторская задолженность	1230	32 561	7 531	136
	в том числе:				
	Финансирование строительства недвижимости на продажу	12301	4 898	1 419	-
	Авансы по строительству недвижимости на продажу	12302	16 546	4 707	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
4.10	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	60	63	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	109 911	28 801	136
	<b>БАЛАНС</b>	1600	420 161	341 030	233

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
4.11	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	312 348	312 348	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
4.12	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(13 761)	(1 857)	(391)
	Итого по разделу III	1300	298 587	310 491	(381)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
4.13	Заемные средства	1410	-	-	-
4.14	Отложенные налоговые обязательства	1420	19	7	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
4.15	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	в том числе:				
	Привлеченные средства на строительство недвижимости на продажу	14501	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	19	7	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
4.16	Заемные средства	1510	93 103	2 989	600
	в том числе:				
			3 655	165	10
4.17	Кредиторская задолженность	1520	28 451	27 543	14
	в том числе:				
	Авансы по услугам застройщика	15201	-	-	-
4.18	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
4.19	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
4.20	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	121 554	30 532	614
	<b>БАЛАНС</b>	1700	420 161	341 030	233

Руководитель

(подпись)



Волкодав Юлия Валерьевна

(расшифровка подписи)

Доверенность № 17/9-М от 15.03.17

20 марта 2017 г.



**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Декабрь 2016 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Мишина"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Производство общестроительных работ

Организационно-правовая форма / форма собственности  
/ Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2016
26362999		
7725813214		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2016 г.	За Январь - Декабрь 2015 г.
5.1.	Выручка	2110	15 498	3 511
5.2.	Себестоимость продаж	2120	(12 484)	(2 973)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	3 014	538
5.3.	Коммерческие расходы	2210	-	-
5.4.	Управленческие расходы	2220	(7 267)	(2 082)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(4 253)	(1 544)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
5.5.	Проценты к получению	2320	-	102
5.5.	Проценты к уплате	2330	(9 667)	(358)
5.5.	Прочие доходы	2340	-	242
5.5.	Прочие расходы	2350	(69)	(146)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(13 989)	(1 704)
5.6.	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	344	102
5.6.	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(12)	(7)
5.6.	Изменение отложенных налоговых активов	2450	2 096	245
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(11 905)	(1 466)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2016 г.	За Январь - Декабрь 2015 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(11 905)	(1 466)
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Волкодав Юлия  
Валерьевна

(расшифровка подписи)

Доверенность № 17/9-М от 15.03.17

20 марта 2017 г.

**Отчет об изменениях капитала  
за Январь - Декабрь 2016 г.**

Коды		
0710003		
31	12	2016
26362999		
7725813214		
41.20		
12300	16	
384		

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД

по ОКПОФ / ОКФС

по ОКЕИ

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Мишина"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Производство общестроительных работ

Организационно-правовая форма / форма собственности

/ Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

**1. Движение капитала**

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2014 г.	3100	10	-	-	-	(391)	(381)
<u>За 2015 г.</u>							
Увеличение капитала - всего:	3210	312 338	-	-	-	-	312 338
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	312 338	-	-	X	X	312 338
увеличение номинальной стоимости акций реорганизация юридического лица	3215	-	-	-	X	-	X
	3216	-	-	-	-	-	-



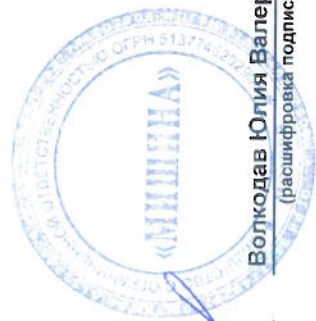
Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	(1 466)	(1 466)
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	(1 466)	(1 466)
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2015 г.	3200	312 348	-	-	-	(1 857)	310 491
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	(11 905)	(11 905)
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	(11 905)	(11 905)
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2016 г.	3300	312 348	-	-	-	(13 761)	298 587

**2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок**

Наименование показателя	Код	Изменения капитала за 2015 г.		
		На 31 декабря 2014 г.	за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов
<b>Капитал - всего</b>				
до корректировок	3400	(381)	(54 052)	312 339
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики	3410	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	52 586	52 586
после корректировок	3500	(381)	(1 466)	312 339
в том числе:				
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):				
до корректировок	3401	(391)	(54 052)	-
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики	3411	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	52 586	52 586
после корректировок	3501	(391)	(1 466)	(1 857)
до корректировок	3402	-	-	-
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики	3412	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-

**3. Чистые активы**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.
Чистые активы	3600	298 587	310 491	(381)



Волкова Юлия Валерьевна  
(расшифровка подписи)

*(Handwritten signature)*  
(подпись)

Руководитель

Доверенность № 17/9-М от 15.03.17

20 марта 2017 г.



**Отчет о движении денежных средств  
за Январь - Декабрь 2016 г.**

Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "Мишина"</u>	Дата (число, месяц, год)	31	12	2016
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО	26362999		
Вид экономической деятельности <u>Производство общестроительных работ</u>	ИНН	7725813214		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Частная собственность</u>	по ОКВЭД	41.20		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
	по ОКЕИ	384		
	Форма по ОКУД	0710004		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2016 г.	За Январь - Декабрь 2015 г.
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
Поступления - всего	4110	12 489	98 853
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	-	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	9 292	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	3 197	98 853
Платежи - всего	4120	(99 116)	(101 126)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(81 181)	(1 816)
в связи с оплатой труда работников	4122	-	-
процентов по долговым обязательствам	4123	(226)	(203)
налога на прибыль организаций	4124	(260)	-
прочие налоги, сборы	4125	(9 213)	-
прочие платежи	4129	(8 236)	(99 107)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(86 627)	(2 273)
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	-	-
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2016 г.	За Январь - Декабрь 2015 г.
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
Поступления - всего	4310	87 198	101 136
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	87 198	101 034
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	102
Платежи - всего	4320	(574)	(98 800)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(574)	(98 800)
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	86 624	2 336
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(3)	63
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	63	-
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	60	63
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель

(подпись)



Волкодав Юлия Валерьевна

(расшифровка подписи)

Доверенность № 17/9-М от 15.03.17

20 марта 2017 г.



## Расчет стоимости чистых активов

Общество с ограниченной ответственностью "Мишина"

(наименование организации)

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.
<b>Активы</b>				
Нематериальные активы	1110	-	-	-
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	147	311 886	-
Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
Финансовые вложения долгосрочные	1170	-	-	-
Отложенные налоговые активы	1180	2 439	343	97
Прочие внеоборотные активы	1190	307 664	-	-
Запасы	1210	71 585	17 972	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	5 705	3 235	-
Дебиторская задолженность*	1230	32 561	7 531	136
Финансовые вложения краткосрочные	1240	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	60	63	-
Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
<b>ИТОГО активы</b>	-	<b>420 161</b>	<b>341 030</b>	<b>233</b>
<b>Пассивы</b>				
Заемные средства долгосрочные	1410	-	-	-
Отложенные налоговые обязательства	1420	19	7	-
Оценочные обязательства долгосрочные	1430	-	-	-
Прочие обязательства долгосрочные	1450	-	-	-
Заемные средства краткосрочные	1510	93 103	2 989	600
Кредиторская задолженность	1520	28 451	27 543	14
Оценочные обязательства краткосрочные	1540	-	-	-
Прочие обязательства краткосрочные	1550	-	-	-
<b>ИТОГО пассивы</b>	-	<b>121 574</b>	<b>30 539</b>	<b>614</b>
<b>Стоимость чистых активов</b>	-	<b>298 587</b>	<b>310 491</b>	<b>(381)</b>

\* - За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.



КНД 1166002

место штампа  
налогового органа

**АО Лидер-Инвест,**

**7705619586/770801001**

(реквизиты налогоплательщика  
(представителя):  
- полное наименование организации,  
ИНН/КПП;  
- Ф.И.О. индивидуального  
предпринимателя (физического лица),  
ИНН (при наличии))

**Квитанция о приеме налоговой декларации (расчета) в электронном виде**

Налоговый орган **7725, ИФНС России № 25 по г.Москве** настоящим документом подтверждает, что  
(наименование и код налогового органа)

**ООО "МИШИНА", 7725813214/772501001**

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН  
(при наличии))

представил(а) **30.03.2017** в **14.19.00** налоговую декларацию (расчет)

**Бухгалтерская (финансовая) отчетность, 0710099, 0, 34, 2016**

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

в файлах **NO\_VUHOTCH\_7725\_7725\_7705619586770801001\_20170330\_48025771-5264-4a8f-a104-aa7fb86cd7f2**

(наименование файлов)

в налоговый орган **7725, ИФНС России № 25 по г.Москве**,

(наименование и код налогового органа)

которая поступила **30.03.2017** и принята налоговым органом **30.03.2017**,

регистрационный номер **36859190**

**7725, ИФНС России № 25 по г.Москве**

(наименование, код налогового органа)



Данный документ заверен ЭЦП следующих  
субъектов: ИФНС России № 25 по г. Москве (Мельничук Алексей Геннадиевич)

Форма по КНД 1166007

место штампа  
налогового органа

**АО Лидер-Инвест,**

**7705619586/770801001**

(реквизиты налогоплательщика  
(представителя):  
- полное наименование организации,  
ИНН/КПП;  
- Ф.И.О. индивидуального  
предпринимателя (физического лица),  
ИНН (при наличии))

**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)  
в электронной форме**

Налоговый орган 7725 настоящим документом подтверждает, что  
(код налогового органа)

**ООО "МИШИНА", 7725813214/772501001**

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического  
лица), ИНН (при наличии))

в налоговой декларации (расчете)

**Бухгалтерская (финансовая) отчетность, 0710099, 0, 34, 2016**

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период,  
отчетный год)

представленной в файле

**NO\_VUNOTCH\_7725\_7725\_7705619586770801001\_20170330\_48025771-5264-  
4a8f-a104-aa7fb86cd7f2**

(наименование файла)

не содержится ошибок (противоречий).

**7725**

(наименование, код налогового органа)



Данный документ заверен ЭЦП следующих  
субъектов: ИФНС России № 25 по г. Москве (Мельничук Алексей Геннадиевич)

**Протокол контроля отчета**  
по форме 'Бухгалтерский отчет'  
за период не определен 2016 год (код периода 34)

Результат контроля: Отчет принят.  
Название организации: Общество с ограниченной ответственностью "Мишина"  
ОКПО: Общество с ограниченной ответственностью "Мишина"  
Имя файла отчета: NO\_BUHOTCH\_7725\_7725\_7705619586770801001\_20170330\_1cdee3da-7d39-4500-aeb1-07f04a44dfaa\_20170330142010.xml  
Дата получения отчета: 30.03.2017 16:17:44  
Дата обработки отчета: 30.03.2017 16:23:51

---



Данный документ заверен ЭЦП следующих  
субъектов: Мосгорстат (Болдырева Валентина Ивановна)