

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 марта 2017 г.

Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "КСАР-СЕРВИС"</b>	Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	0710001		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКПО	31	03	2017
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общество с ограниченной ответственностью</b>	ИНН	7729052240		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД	71.12.2		
Местонахождение (адрес)		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		
<b>119602, Москва г, Никулинская ул, владение № 11Г, строение 3</b>					

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	2 516	2 109	468
	в том числе:				
	Приобретение нематериальных активов	11101	2 516	2 109	468
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	575	575	134
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	575	575	134
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	57 604	49 890	11 248
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>60 695</b>	<b>52 574</b>	<b>11 849</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	470 327	423 806	237 667
	в том числе:				
	Вложения в строительство многофункционального комплекса		470 321	423 800	237 665
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	30 398	22 504	9 164
	Дебиторская задолженность	1230	61 625	58 485	128 404
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	14 082	10 974	107 649
	Расчеты по налогам и сборам	12302	1	1	20
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12303	1 086	1 052	-
	Авансы, уплаченные поставщикам со сроком погашения более 12 месяцев		46 456	46 456	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	563	999	67
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	563	999	67
	Прочие оборотные активы	1260	34	13	12
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12601	34	13	12
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>562 948</b>	<b>505 807</b>	<b>375 314</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>623 643</b>	<b>558 381</b>	<b>387 163</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 000	1 000	1 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	4 200	4 200	4 200
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(510 852)	(479 980)	(587 198)
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>(505 652)</b>	<b>(474 780)</b>	<b>(581 998)</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	1 106 222	1 012 345	442 434
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15101	940 705	880 305	400 435
	Проценты по краткосрочным займам	15102	165 518	132 040	41 999
	Кредиторская задолженность	1520	23 073	20 816	1 224
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	23 073	20 816	1 104
	Расчеты по налогам и сборам	15202	-	-	8
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15203	-	-	112
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	504
	Прочие обязательства	1550	-	-	525 000
	в том числе:				
	Обязательства по выданному векселю		-	-	524 800
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>1 129 295</b>	<b>1 033 161</b>	<b>969 161</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>623 643</b>	<b>558 381</b>	<b>387 163</b>



Руководитель

(подпись)

Генеральный директор  
УК ООО "АпсисГлоб"  
Лавров Д.Д.

(расшифровка подписи)

Главный  
бухгалтер

(подпись)

Главный бухгалтер  
УК ООО "АпсисГлоб"  
Фроликова Е.Э.

(расшифровка подписи)

24 апреля 2017 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Март 2017 г.**

Организация **Общество с ограниченной ответственностью "КСАР-СЕРВИС"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика**

Организационно-правовая форма / форма собственности

**Общество с ограниченной ответственностью** / **частная**

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	03	2017
7729052240		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2017 г.	За Январь - Март 2016 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(5 084)	(3 288)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(5 084)	(3 288)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(33 478)	(16 074)
	Прочие доходы	2340	(15)	85
	в том числе:			
	Доходы, связанные с реализацией основных средств	23401	-	85
	Прочие расходы	2350	(8)	(125)
	в том числе:			
	Расходы, связанные с реализацией основных средств	23501	-	(121)
	Прочие операционные расходы	23502	-	-
	Убытки прошлых лет	23503	-	-
	Прочие внереализационные расходы	23504	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(38 585)	(19 402)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(3)	(1)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	7 714	3 882
	Прочее	2460	(1)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(30 872)	(15 520)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2017 г.	За Январь - Март 2016 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(30 872)	(15 520)
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

Генеральный директор  
УК ООО "АпсисГлоб"  
Лавров Д.Д.

(расшифровка подписи)

Главный  
бухгалтер

(подпись)

Главный бухгалтер  
УК ООО "АпсисГлоб"  
Фроликова Е.Э.

(расшифровка подписи)

27 апреля 2017 г.